Vorher / Nachher · Freigabe

FREIWILLIGE FREIGABE · Projekt konkret benennen · Nicht gewünschte Felder leer lassen

Verantwortlich: Mihai Lehnert, Hausmeisterservice & Dienstleistungen, Brühlstraße 18, 72513 Hettingen; hausmeister.lehnert@gmail.com; 0171 4178176.

Name der erklärenden Person / Kontakt

Konkretes Projekt / vereinbarte Arbeiten / Bezug zur Anfrage oder Auftragsnummer

Freigegebene Bereiche / gegebenenfalls Dateinamen oder beigefügte Bildauswahl

☐ JA: Vorher-/Nachher-Fotos im beschriebenen Umfang

☐ JA: Vorher-/Nachher-Videos ohne Ton im beschriebenen Umfang

Beide Optionen sind freiwillig. Ohne Auswahl wird keine Freigabe erteilt. Angebot, Preis und Ausführung bleiben davon unabhängig. Die Erklärung gilt nur für eigene Rechte und nicht für andere Personen oder Mieterdaten.

Ich erlaube Mihai Lehnert im Fall der Beauftragung die Anfertigung, Auswahl, den darstellungsbezogenen Zuschnitt und die Veröffentlichung der oben ausgewählten Medien zum konkret bezeichneten Projekt. Zweck ist die Präsentation der ausgeführten Leistungen in der Vorher-/Nachher-Galerie ausschließlich auf:

https://hausmeisterservice-lehnert.partedmerit.chatgpt.site

Erkennbare Personen, Namen, Hausnummern, Kennzeichen, private Unterlagen und Mieterdaten sind ausgeschlossen und vor Veröffentlichung auszublenden. Soziale Netzwerke, Druckwerbung und andere Projekte sind nicht umfasst. Die Hinweise auf Seite 2 gehören zu dieser Erklärung.

Ort / Datum

Unterschrift der erklärenden Person:

Hinweise zur Freigabe

FREIWILLIGE FREIGABE · Projekt konkret benennen · Nicht gewünschte Felder leer lassen

Freiwilligkeit und Widerruf

Die Freigabe ist freiwillig und jederzeit ganz oder teilweise widerrufbar, ohne Nachteile für den Auftrag. Widerruf per E-Mail an hausmeister.lehnert@gmail.com, telefonisch unter 0171 4178176 oder schriftlich an die oben genannte Anschrift. Einwilligungsbasierte Veröffentlichungen werden danach unverzüglich entfernt. Die Rechtmäßigkeit der bisherigen Verwendung bleibt unberührt.

Umfang, Dauer und Nachweis

Die Aufnahmen bleiben bis zum Widerruf oder Wegfall des Darstellungszwecks veröffentlicht. Personenbezogene Bild-/Videodaten werden im freigegebenen Umfang auf Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO gestützt. Der Nachweis der Freigabe wird getrennt und zugriffsbeschränkt aufbewahrt, soweit die Nachweispflicht oder die Abwehr von Ansprüchen dies erfordert. Die konkrete Löschregel für Nachweise und Sicherungen ist noch festzulegen.

Öffentliche Abrufbarkeit und Empfänger

Die Homepage ist weltweit öffentlich. Besucher können Aufnahmen speichern, weitergeben oder verändern; Suchmaschinen können sie erfassen. Kopien Dritter lassen sich nach einem Widerruf nicht vollständig zurückholen. Die Auslieferung erfolgt über die Hosting-Infrastruktur der Homepage (ChatGPT Sites / OpenAI und Cloudflare). Details zu weiteren Empfängern, Protokollfristen und möglichen Drittlandübermittlungen sind in den Datenschutzhinweisen noch zu konkretisieren. Eine ausschließliche Speicherung in Deutschland wird nicht zugesichert.

Ihre Rechte

Nach den gesetzlichen Voraussetzungen bestehen Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung und Datenübertragbarkeit sowie das Recht auf Widerruf. Beschwerden können an den Landesbeauftragten für den Datenschutz und die Informationsfreiheit Baden-Württemberg gerichtet werden. Kontakt für Ihre Rechte ist Mihai Lehnert. Die Erklärung trifft keine automatisierte Entscheidung.

Fremde Rechte / Mieterdaten

Ein Vermieter kann nicht pauschal für die Persönlichkeitsrechte seiner Mieter einwilligen. Auch eine Projektfreigabe ersetzt keine erforderlichen Rechte von Bewohnern, Miteigentümern, Urhebern oder anderen Personen. Vor Aufnahme und Veröffentlichung ist der konkrete Bildinhalt zu prüfen.
Vertrauliche Unterlagen dürfen nicht in die Galerie gelangen.

Verwendung und Quellen

Projekt und Bereiche ausfüllen, gewünschte Medien auswählen, beide Seiten lesen und unterschreiben. Für eine elektronische Freigabe kann das Anfrageformular genutzt werden; dort wird der Text in die vom Anfragenden selbst versandte E-Mail übernommen. Das PDF wird nicht automatisch angehängt. Die Formularfelder sind keine qualifizierten elektronischen Signaturen.

Grundlage: LfDI Baden-Württemberg, FAQ „Fotografieren und Datenschutz – Wir sind im Bild!“, insbesondere Einwilligung, Nachweis und Informationspflichten. Abruf: 02.11.2026. Die verbleibenden offenen Angaben der Website-Datenschutzhinweise müssen vor der tatsächlichen Veröffentlichung ergänzt werden.